

Эксперт: Галина
 Телефон: +7 (926) 776-44-02
 e-mail: 89267764402@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



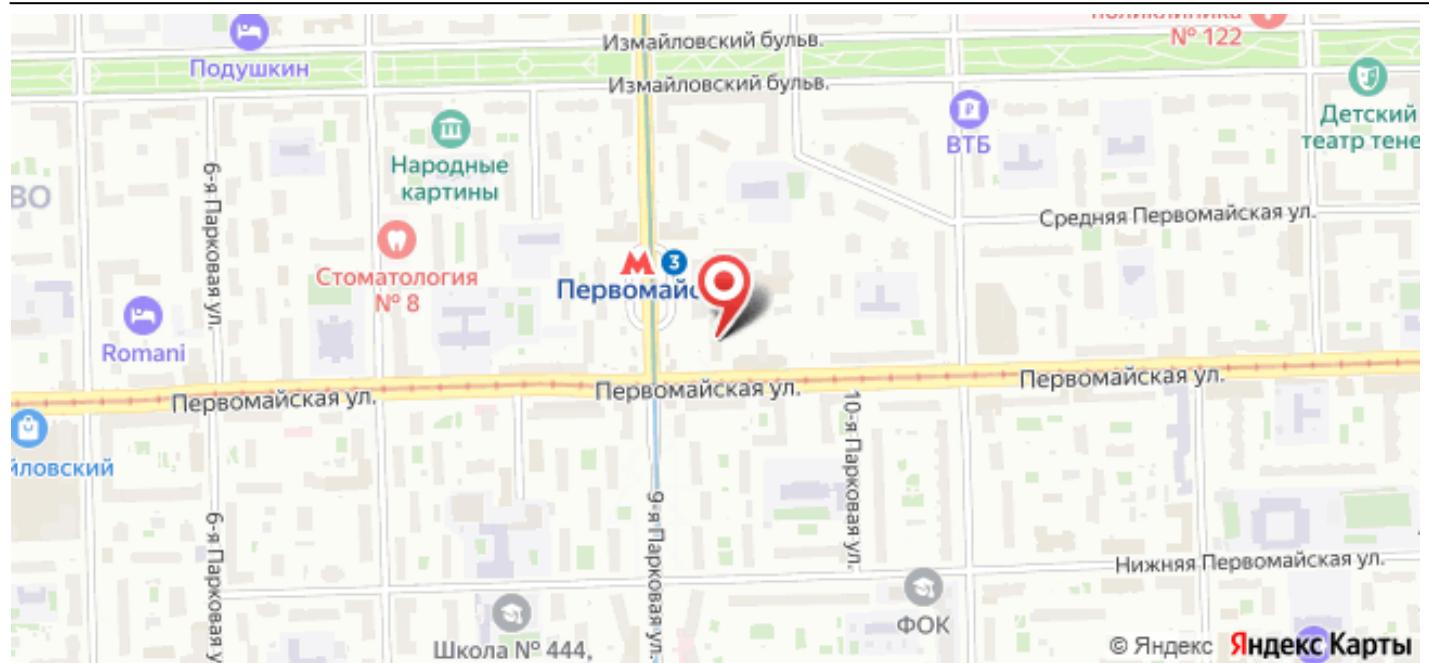
ЛОТ № 220396
РОССИЯ, МОСКВА, ПЕРВОМАЙСКАЯ УЛИЦА, 77

Сдается помещение свободного назначения
675 000 рублей

Предлагается в аренду помещение, расположенное по адресу: улица Первомайская, дом 77. Объект находится в непосредственной близости от выхода станции метрополитена (расстояние составляет 20 метров). Перед входом в помещение имеется благоустроенная территория. Ранее объект использовался как дополнительный офис банка «ЮниКредит Банк», который прекратил свою деятельность в декабре текущего года. Общая площадь помещения составляет 137 квадратных метров. Установлена электрическая мощность в размере 25 киловатт, с возможностью её увеличения.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, продукты, офис, детские товары, детский магазин, клиентский офис, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика
-----------------------------	--

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН		
Метро	Первомайская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	1 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	УСН
Этажей	5	Электрическая мощность	25 кВт
Высота потолков	3.4 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	137 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Жилой дом	Добавлено	2025-07-01 10:45:12



© Яндекс Яндекс Карты







